



Váš dopis č.j.: ---
Ze dne: 28.12.2017
JID: 29276/2018/MUZBK
Naše č.j.: MUZBK-29276/2017/ZPZE-2/CHAL/168
Naše spisová značka: MUZBK-29276/2017/ZPZE
Počet listů/příloh/listů příloh: 4/0/0
Spisový a skartační znak,
lhůta: 202.1, V/5

Vyřizuje: Lucie Charfreitagová
Telefon: 465 670 284
E-mail: l.charfreitagova@zamberk.eu
ID datové schránky: ia9b3gu

Datum: 25.01.2018

KRAJSKÝ ÚŘAD PARDUBICKÉHO KRAJE 5		Císlo dopor.
Došlo:	26-01-2018	ŘÍŠTĚNÍ VĚST
Čj:		ÚST. STAN.
Příl:	5/1-1	

Koordinované závazné stanovisko (KZS)

Městský úřad Žamberk jako dotčený orgán (dále jen „MěÚ“) obdržel dne 28.12.2017 žádost, kterou podal Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, IČ 708 92 822, ve věci „**Zvýšení atraktivitu Muzea čs. opevnění – dělostřelecká tvrz Bouda, provozní budova**“ (dále jen „stavba“) o vydání koordinovaného závazného stanoviska podle ust. § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).

Základní údaje o záměru:

Investor: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice
Stavebník: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice
Umístění stavby: katastrální území Těchonín: dotčené pozemky parc. č. 699/1, 1259.
Název stavby: Zvýšení atraktivitu Muzea čs. opevnění – dělostřelecká tvrz Bouda, provozní budova
Účel žádosti: pro stavební řízení

K žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska byly předloženy tyto podklady:

- Projektová dokumentace zpracovaná pro stavební povolení na akci „Zvýšení atraktivitu Muzea čs. opevnění – dělostřelecká tvrz Bouda, provozní budova“, zpracovala Marek Bartoš, Bartoš – inženýrská a projekční kancelář, Josefská 15, 602 00 Brno, IČ 124 22 061, č. zakázky: neuvedeno, datum: 11/2017.

Dotčené orgány se seznámily s podklady k výše uvedenému záměru, posoudily vliv záměru na zájmy, k jejichž ochraně jsou jim svěřeny kompetence dle speciálních zákonů a vydávají:

Vodoprávní úřad:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (*vodní zákon*), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „vodní zákon“*), a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „správní řád“*), uděluje

Pardubickému kraji (IČO 70892822, CZ-NACE 84110) se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 PARDUBICE,

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

podle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v rámci koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby pro stavební řízení s názvem „**Zvýšení atraktivity Muzea čs. opevnění - dělostřelecká tvrz Bouda, provozní budova**“ na pozemcích parc. č. 699/1, 1259, kat. území Těchonín, obec Těchonín, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický (číslo hydrologického pořadí 1-02-02-0100, název vodního útvaru povrchových vod - Tichá Orlice od toku Lipkovský potok po Bystřec včetně, ID útvaru povrchové vody - HSL_0650), s těmito podmínkami:

- a) **Předložená projektová dokumentace stavby** pro stavební řízení **musí** obsahovat rovněž údaje o tom, že stavba se nachází na pozemcích v **ochranném pásmu II. stupně** - vodního zdroje povrchové vody (*jímané prostřednictvím břehového jímadla povrchové vody z Těchonínského potoka*) ☞ stanoveno rozhodnutím Okresního úřadu Ústí nad Orlicí pod č.j. Vod/1760/95/231.8-Fa/167 ze dne 19.04.1999. Stanovené ochranné pásmo vodního zdroje je nutné respektovat v celém jeho rozsahu, tzn. že realizace navrhované stavby je možná **jen na základě kladného**, popřípadě podmíněně kladného **hydrogeologického posudku**.
- b) **Z předložené projektové dokumentace stavby** pro stavební řízení **musí** být zřejmé, že je v souladu s povolením k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru a povolením k provedení stavby vrtané studny včetně vodovodního potrubí, které bylo vydáno Městským úřadem Žamberk pod č.j. MUZBK-22916/2016/ZPZE-17/231.8/SCHP-11 dne 17. ledna 2017.
- c) Investor stavby bude respektovat ustanovení **§ 38 odst. 6 vodního zákona**, citujeme: ... *“Kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, je povinen zajišťovat jejich zneškodňování tak, aby nebyla ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod, a na výzvu vodoprávního úřadu nebo České inspekce životního prostředí prokázat jejich zneškodňování v souladu s tímto zákonem.”*... Na základě tohoto ustanovení požadujeme uchovávat doklady o zneškodňování odpadních vod po dobu 5 let.

Platnost tohoto závazného stanoviska končí dnem **31.01.2020**, pokud v této době nebude využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření správního úřadu nebo orgánu samosprávy.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný vodoprávní úřad obdržel žádost Pardubického kraje (IČO 70892822) se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 PARDUBICE, o vydání koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby pro stavební řízení s názvem „**Zvýšení atraktivity Muzea čs. opevnění - dělostřelecká tvrz Bouda, provozní budova**“ na pozemcích parc. č. 699/1, 1259, kat. území Těchonín, obec Těchonín, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický (číslo hydrologického pořadí 1-02-02-0100, název vodního útvaru povrchových vod - Tichá Orlice od toku Lipkovský potok po Bystřec včetně, ID útvaru povrchové vody - HSL_0650).

Žádost je doložena těmito podklady:

1. Projektová dokumentace stavby pro stavební řízení s názvem „Zvýšení atraktivity Muzea čs. opevnění - dělostřelecká tvrz Bouda, provozní budova“, kat. území Těchonín, zpracovaná v měsíci listopad 2017, číslo zakázky neuvedeno, (*hlavní projektant Ing. arch. Ladislav Bartoš, adresa Viniční 4047/200, Židenice, 615 00 BRNO - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby - autorizace č. 1002023*).

V souladu s Metodickým pokynem sekce vodního hospodářství Ministerstva zemědělství (č.j.: 20380/2016-MZE-15120 ze dne 11. dubna 2016) lze na základě předložených podkladů

konstatovat, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (*ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona*) je uvedený záměr možný při splnění výše uvedených podmínek, protože lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Poloha výše uvedené stavby byla orientačně určena pomocí webové aplikace Nahlížení do katastru nemovitostí (*provozovaná Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním*) v souladu s platnou konvencí (*objekty ležící mimo vodní tok*) v souřadnicích X, Y označující polohopisnou složku v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (*S-JTSK*), takto:

- X = 1064689; Y = 582747 (*formát souřadnic - geodetické*).

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť podle ustanovení § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

Ing. Pavel Schöps

Orgán státní správy lesů:

Orgán státní správy lesů příslušný dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) v platném znění sděluje, že k předmětné akci bylo vydáno dne 15.04.2016 závazné stanovisko k umístění stavby nebo využití území do 50 m od okraje lesa a zároveň k dotčení pozemku určeného k plnění funkcí lesa pod č. j. 8230/2016/ZPZE/DLAM/LES-ZS.26.

Ing. Anna Krejsová

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu:

Městský úřad Zámberk, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 písm. k) zákona č. 334/1992 Sb. sděluje, že pro akci nebude vydávat závazné stanovisko, vzhledem k tomu, že dotčené pozemky nepatří k pozemkům zemědělského půdního fondu.

Ing. Tereza Keprtová

Orgán v oblasti nakládání s odpady:

Jako věcně příslušný orgán veřejné správy podle *ustanovení § 71 písm. k) a § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen zákon o odpadech)* k vydání vyjádření v územním a stavebním řízení z hlediska nakládání s odpady uvádí:

Pro realizaci stavby je nezbytné vytvořit technickoorganizační podmínky pro řádné nakládání s odpady. Zejména vyčlenit místa pro shromažďování a třídění všech odpadů vzniklých při realizaci záměru. Podle skutečných vlastností odpady zařadit do kategorie (N, O, N/O, O/N) a označit je jako odpovídající druh (*viz. „katalog odpadů“ vyhl. č. 93/2016 Sb.*). Každý druh odpadů ukládat v samostatném shromažďovacím prostředku (nádobě, místnosti, vyhrazeném místě). Po celou dobu dočasného uložení musí být odpady chráněny před smícháním, kontaminací, únikem (vytečením, rozprášením, odcizením), nevhodnou manipulací a vlivem povětrnostních podmínek. Smyslem opatření je ochrana životního prostředí i zdraví osob před škodlivým působením odpadů a dále zachování recyklovatelného potenciálu využitelných odpadů.

Odpady smí původce → majitel předat pouze osobám oprávněným k jejich převzetí *podle § 14 odst. 1 zákona o odpadech* (tj. na skládku odpadů nebo do zařízení oprávněného ke sběru, výkupu nebo využití konkrétních odpadů). Materiálově využitelné odpady (nekontaminované látkami s nebezpečnými vlastnostmi) musí být předány k recyklaci do příslušného zařízení oprávněného odpady zpracovávat.

Původce odpadů je povinen vést evidenci odpadů (viz. ust. § 39, 40 a 82 odst. 3 zákona o odpadech a § 21 a 22 vyhl. č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v aktuálním znění).

V této souvislosti upozorňujeme, že zbylé nekontaminované materiály (např. stavební dřevo), pro které má původce využití neškodlivé pro životní prostředí, není důvod zařazovat k odpadům a vést je v evidenci odpadů. Využitelné a neznečištěné materiály může původce využít sám, nebo je předat k nezávadnému využití jiné osobě. Pokud pro ně původce nemá nezávadné využití, stávají se odpadem (viz. § 3 zákona o odpadech) a jejich vlastník je povinen s nimi nakládat v souladu s ust. § 16 zákona o odpadech.

Původce odpadů (investor) je povinen na vyžádání předložit seznam druhů a množství odpadů vzniklých při stavební činnosti. Investor své povinnosti spojené se vznikem stavebních odpadů může smluvně přenést na zhotovitele stavby.

Skutečnost, že všechny stavební odpady skončily legálně, doloží původce stavebnímu úřadu před povolením užívání stavby kopiemi dokladů potvrzených firmou oprávněnou k jejich převzetí (faktury nebo vážní listky).

Množství a druhy odpadů vzniklých při realizaci stavby vyplývá z rozsahu stavby a použití stavebních materiálů, ale i z případných souvisejících demoličních činností a zemích prací.

Ing. Jaroslava Červená

Orgán ochrany ovzduší:

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

z h l e d i s k a o c h r a n y o v z d u š í

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákon o ochraně ovzduší) a podle ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vydává:

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší a § 149 odst. 1 správního řádu k územnímu a stavebnímu řízení z hlediska ochrany ovzduší, k umístění stavby zdroje znečišťování ovzduší v rámci plánované akce „Provozní budova – Tvrz Bouda“, investor: **Pardubický kraj, IČ: 708 92 822, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 PARDUBICE.**

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství **souhlasí** s umístěním spalovacího stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší – **krbových kamen na dřevo**, umístěného na pozemku parc. č. 1259 a 699/1 v kat. území Těchonín.

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 11.04.2016 žádost **Pardubického kraje, Komenského náměstí 125, 532 11 PARDUBICE**, o vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší k akci „Provozní budova – Tvrz Bouda“ pro potřeby územního řízení. Spolu se žádostí byla Městskému úřadu Žamberk, odboru životního prostředí a zemědělství, předložena projektová dokumentace stavby.

Projektová dokumentace, která byla zpracována firmou Bartoš – Inženýrská a projekční kancelář, Veselská 74, 664 41 POPŮVKY v prosinci 2015, řeší výstavbu provozní budovy na pozemku parc. č. 1259 a 699/1 v kat. území Těchonín.

Objekt bude vytápěn systémem rekuperace s elektrickým ohřevem bez komínu (není předmětem tohoto závazného stanoviska) a krbovými kamny na dřevo.

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, prověřil předloženou projektovou dokumentaci a dospěl k závěru, že výše uvedené palivo – dřevo je ekologické a nebude mít negativní dopad na čistotu ovzduší v místě stavby. Konstatujeme také, že návrh je v souladu s právními předpisy na úseku ochrany ovzduší. Z výše uvedených důvodů orgán ochrany ovzduší vydal souhlasné závazné stanovisko podle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší.

Toto závazné stanovisko se vydává jako podklad k řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Marcela Pokorná

Orgán ochrany přírody a krajiny:

Orgán ochrany přírody příslušný dle ust. § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, po prostudování projektové dokumentace sděluje, že k uvedenému záměru bylo dne 15.04.2016 vydáno závazné stanovisko k zásahu do přírodního parku „Suchý vrch – Buková hora“ pod č. j. MUZBK-8229/2016/ZPZE-4/DIVJ/OPK/246.2.2/S039.

Ing. Anna Krejsová

Silniční správní úřad:

SDĚLENÍ k akci „ZVÝŠENÍ ATRAKTIVITY MUZEA ČS. OPEVNĚNÍ - DĚLOSTŘELECKÁ TVRZ BOUDA, PROVOZNÍ BUDOVA“ v kat. území Těchonín.

Městský úřad Žamberk, odbor správní a dopravy jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 4. písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že veřejné zájmy na úseku dopravy (silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací), jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru správního a dopravy, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Bc. Kateřina Halbrštátová

Státní památková péče:

MěÚ Žamberk, odbor REUP, odd. památkové péče sděluje, že v předmětné žádosti není dotčeným orgánem dle zákona 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Bc. Karel Formánek

Úřad územního plánování:

Orgán územního plánování příslušný dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, konstatuje, že stavba pod názvem „Zvýšení atraktivity muzea čs. opevnění – dělostřelecká tvrz Bouda, provozní objekt“ **na pozemcích parc. č. 1259 (ostatní plocha, jiná plocha) a parc. č. 699/1 (lesní pozemek) v katastrálním území Těchonín se nachází dle platného Územního plánu Těchonín:**

- a) Navrhovaná stavba na pozemku parc. č. 1259 k. ú. Těchonín - v zastavěném území, v ploše OV – Občanské vybavení – veřejná infrastruktura.

Pro využití takto vymezené plochy jsou Územním plánem Těchonín stanoveny následující podmínky:

Hlavní využití:

- občanské vybavení veřejné povahy

Přípustné využití:

- dopravní a technická infrastruktura

Podmíněně přípustné využití:

- občanské vybavení komerční povahy za podmínky, že bude funkcí doplňkovou a nebude omezovat hlavní využití
- bydlení za podmínky přímé funkční vazby na hlavní využití
- zařízení na výrobu energie z obnovitelných zdrojů za podmínky, že se bude se jednat o technická zařízení staveb

Nepřípustné využití:

- jiné využití, než je uvedeno jako hlavní, přípustné a podmíněně přípustné využití

Podmínky prostorového uspořádání:

- respektovat charakter a strukturu příslušné zóny

b) Pozemek parc. č. 699/1 v k. ú. Těchonín – v nezastavěném území ve funkční ploše lesní (NL).

Pro využití takto vymezené plochy jsou Územním plánem Těchonín stanoveny následující podmínky:

Hlavní využití:

- pozemky učené k plnění funkce lesa

Přípustné využití:

- vodní plochy a toky
- dopravní a technická infrastruktura

Podmíněně přípustné využití:

- snižování ohrožení území živelnými nebo jinými pohromami za podmínky, že nebude omezena hlavní funkce

Nepřípustné využití:

- jiné využití, než je uvedeno jako hlavní, přípustné a podmíněně přípustné využití

Územním plánem Těchonín je umožněno umísťovat v nezastavěném území stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, za předpokladu:

- že, nebude ohroženo ani omezeno hlavní a přípustné využití daných ploch s rozdílným způsobem využití;
- respektování charakteru a struktury příslušné zóny.

Navrhované umístění stavby a využití pozemků není v rozporu s Územním plánem Těchonín.

Bc. Melanie Holubová, DiS.

Na základě výše uvedených stanovisek a vyjádření podle zvláštních právních předpisů je záměr za předpokladu splnění stanovených podmínek možný.

V souladu s ust. § 149 správního řádu je každé dílčí závazné stanovisko úkonem učiněným kompetentním dotčeným správním orgánem na základě speciálního zákona. Takový úkon není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž **je závazným podkladem pro řízení vedené orgánem podle jiného zákona**, v tomto případě podle stavebního zákona.

Správní orgán usnesením přeruší řízení o vydání rozhodnutí, jestliže se dozvěděl, že probíhá řízení, v němž má být vydáno závazné stanovisko. Jestliže bylo v průběhu řízení o žádosti vydáno závazné stanovisko, které znemožňuje žádosti vyhovět, neprovádí správní orgán další dokazování a žádost zamítne.

Proti závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť podle ustanovení § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah stanoviska závazný.

Městský úřad

odbor ŽP a zemědělství

Žamberk ®



Ing. Jaroslava Červená
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

Doručí se:

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 PARDUBICE

Stavební úřad:

Městský úřad Jablonné nad Orlicí, odbor výstavby a ŽP, Nám. 5. května 4, 561 64 JABLONNÉ
NAD ORLICÍ

Přílohy (obdrží žadatel)

- projektová dokumentace